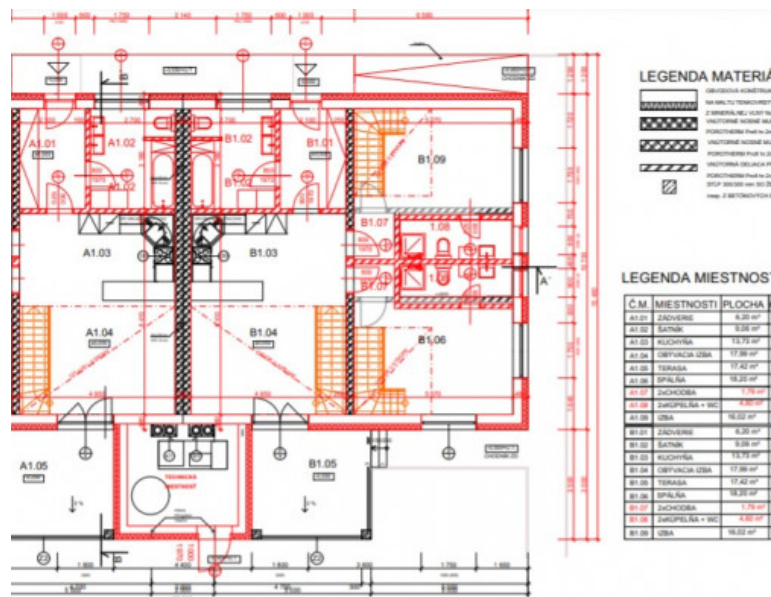


260 000



Úžitková plocha: 168 m²

Status:	aktívne	Počet izieb:	6
Vlastníctvo:	osobné	Kúpelňa:	áno
Stav:	nedokončený	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	168 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	744 m ²	Materiál:	tehla
Počet poschodí:	2	Terasa:	áno

POPIS NEHNUTEI'NOSTI

Ponúkame na predaj rozostavaný dvojdom s pozemkom v mestskej časti Pereš.

Ide o hrubú stavbu, vymurovaný je z tehál, strecha sedlová škridľová, čiastočné rozvody elektriny, vody, kanalizácie. K dispozícii sú plastové okná do celého dvojdomu (je potrebné ich založiť). Domy sú samostatne napojené na inžinierske siete, majú spoločnú stenu a strechu.

Dispozícia jedného domu:

Prízemie:

Zádverie 6,2 m²

Šatník 9,06 m²

Obývacia izba spojená s kuchyňou, s východom na terasu 31,72 m²

Terasa 17,42 m²

2x kúpeľňa s WC

izba 18,2 m²

Izba 16,2 m²

Spolu 105 m²

Poschodie:

Kúpeľňa s WC

izba 16 m²

izba 16 m²

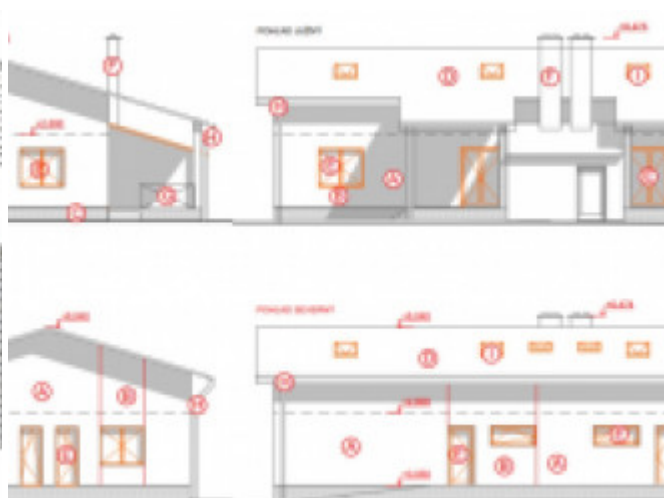
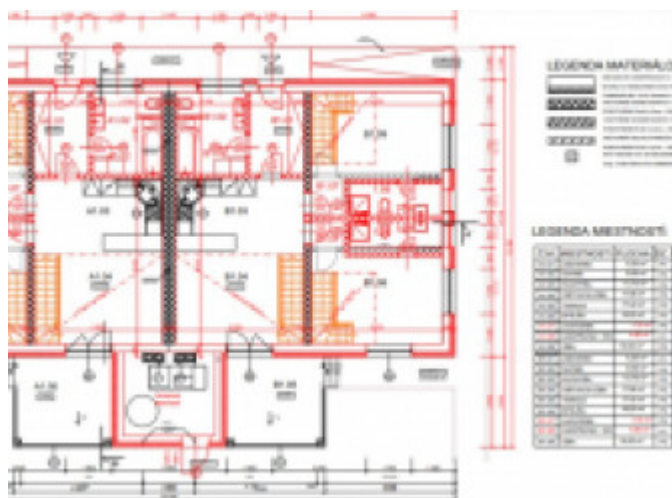
izba 28 m²

Spolu 62,68 m²

K dvojdomu patrí pozemok o výmere 744 m², (z toho zastavaná plocha je 276 m²) a podiel na prístupovej ceste.

Predáva sa s právoplatným stavebným povolením, s kompletnou projektovou dokumentáciou, prístupová cesta je skolaudovaná.

Nachádza sa v tichej, slepej ulici vrámci mestskej časti s krásnym výhľadom na celé mesto.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

PhDr. Júlia Gregová

Telefón:

0918 485 305

E-mail:

julia.gregova@fajnreality.sk

