Fajn realitná kancelária

Čsl. armády 18
(OC TIP-TOP)
040 01 Košice

julia.gregova@fajnreality.sk
0918 485 305



byt na predaj v tehlovom obytnom dome,s balkónom a výťahom



110 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Staré Mesto*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*38 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*áno - 1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Stav:	*po rekonštrukcii*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*38 m²*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Poschodie:	*3*	*Materiál:*	*tehla*
Počet poschodí:	*4*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Počet izieb:	*2*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj byt v tehlovom obytnom dome na 3. poschodí zo štyroch vo výmere 38 m2, v Košiciach, Zimná ulica.

Dispozícia:

- *Vstupná chodba – pozdĺž chodby veľká vstavaná skriňa*
- *Kúpeľňa – sprchovací kút, WC, práčka*
- *Obývacia izba s východom na balkón*
- *Kuchyňa spojená s obývacou izbou*
- *Samostatná spálňa*

- *Balkón*

Byt bol zrekonštruovaný – plastové okná, plávajúce podlahy, dlažby, zmenená dispozícia, nové rozvody elektriny, vody a odpadu, nová kuchynská linka a sanita.

Predáva sa so zariadením a je ihneď voľný. Orientovaný je na východ.

Vyhľadávaná lokalita pre blízkosť priameho centra, zastávok MHD, parkovania priamo pred domom a blízkej občianskej vybavenosti. Byt je vhodný aj ako investícia na následný ľahký prenájom.

Dohoda na cene možná






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: *PhDr. Júlia Gregová*
Telefón: *0918 485 305*
E-mail: *julia.gregova@fajnreality.sk*