



Čsl. armády 18
(OC TIP-TOP)
040 01 Košice

julia.gregova@fajnreality.sk
0918 485 305



chata so 4 árovým pozemkom na predaj Šemša



69 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Šemša
Druh:	Ostatné
:	
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	400 m ²
Stav:	neuvedený	El. napätie:	230/400V

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj 3podlažnú chatu s možnosťou celoročného využívania a so 4 árovou záhradou v obci Šemša, pár kilometrov od Košíc. V záhradkárskej lokalite sa nachádzajú aj celoročne obývané chaty a domy.

Pozemok je rovinatý, s ovocnými stromami – čerešne, jablone, svliky, orechy. Na pozemku plechový sklad na náradie a je kompletne oplotený. Pri vchode je spevnená plocha na parkovanie.

Spodná časť chaty je murovaná s priamym vchodom cez terasu zo záhrady. Pri vchode kuchyňa s pitnou vodou a pecou na varenie na drevo, v komore bojler na ohrev vody a čerpadlo. Samostatná sprcha a toaleta.

Prvé poschodie chaty je drevené – veľká vydláždená terasa s výhľadom do záhrady, veľká obývacia izba s kozubom, malá kuchynka a schody na najvyššie poschodie.

Najvyššie poschodie je tiež kompletne drevené, využívané ako spálňa. Strecha je sedlová, plechová.

Chata je vo výbornom stave, je čistá, suchá, s pohodlným prístupom celoročne v peknom prostredí

hned' pri lese.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

PhDr. Júlia Borošová

0918 485 305

julia.borosova@fajnreality.sk

