



Čsl. armády 18
(OC TIP-TOP)
040 01 Košice

julia.gregova@fajnreality.sk
0918 485 305



Výrazná zľava z ceny! 6 árový pozemok s chatou na predaj Kostoľany n/H



76 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Kostoľany nad Hornádom
Druh:	Pozemky
:	
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	600 m ²	Plyn:	áno
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj 6 árový pozemok s chatou v záhradkárskej lokalite v obci Kostoľany nad Hornádom. Z Košíc, od tabule, ku chate sú 4 kilometre autom.

Malá chata so súpisným číslom má 12 m², ku ktorej bol pristavený veľký altán 100 m² so sedlovou, škridlovou strechou. V altánku je kuchynská linka so zavedenou obecnou vodou. Altán sa používa na posedenie, na odkladanie náradia a parkovanie.

Inžinierske siete:

- elektrina 230/400V
- obecná voda
- pred pozemkom rozvod plynu

- priamo na pozemku je sieťový kábel pre internet
- žumpa

Pozemok je rovinatý, oplotený, nachádza sa ako posledný pod lesom. Na pozemku rastú veľké borovice. V rohu pozemku je WC so žumpou.

Chata sa nachádza len pár metrov od obce, kde sú autobusové zastávky, potraviny, drogéria, reštaurácia aj cukráreň. V tejto záhradkárskej lokalite je postavených viacero rodinných domov, v ktorých sa celoročne býva. Je dobre a ľahko prístupná z obce, aj z Košíc, preto ide o vyhľadávanú lokalitu.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, poradenstva a právneho servisu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: *PhDr. Júlia Borošová*
Telefón: *0918 485 305*
E-mail: *julia.borosova@fajnreality.sk*

