



Čsl. armády 18
(OC TIP-TOP)
040 01 Košice

julia.gregova@fajnreality.sk
0918 485 305



Rezervované, krásna chalupa so 16 árovým pozemkom na okraji lesa Medzev



72 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Medzev
Druh:	Domy
Typ domu:	Rekreačné objekty
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zariadenie:	zariadený
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Kanalizácia:	žumpa
Úžitková plocha:	65 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	16000 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Počet poschodí:	3	Materiál:	Ytong
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	áno
El. napätie:	230/400V	Vykurovanie:	vlastné
Krb:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj murovanú chatu so 16 árovým pozemkom na okraji lesa v Medzeve.

Chata bola kvalitne postavená z kvádrov so sedlovou strechou s asfaltovou strešnou krytinou. na prízemí chaty je kuchyňa - šporák s plynovou bombou, pec na drevo, krytá terasa, na prvom poschodí je veľká izba a kúpeľňa s vaňou, sprchovacím kútom a WC, na treťom poschodí je spálňa.

Chata je vo výbornom technickom stave, nie sú potrebné žiadne úpravy pred používaním. Predáva sa kompletne zariadená nábytkom, strojmi a náradím potrebným pre udržiavanie chaty a záhrady.

Na pozemku je studňa, nádrž na zber dažďovej vody s rozvodom po pozemku, žumpa, elektrina 220/380V, záhradný domček na náradie. V dome je zavedený skylink, internet a alarm.

Na záhrade sú ovocné stromy, kríky a ihličnaté stromy. Pozemok je kompletne oplotený. Priamy vstup a parkovanie pre auto na pozemku.

Nachádza sa na okraji lesa, bez priamych susedov, prístupová cesta je asfaltová a celoročne udržiavaná. Z pozemku je nádherný výhľad na okolité hory a lesy.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

PhDr. Júlia Borošová

Telefón:

0918 485 305

E-mail:

julia.borosova@fajnreality.sk

